

Kúpna zmluva

Predávajúci:

Milan Košťial, rod. Košťial, nar.: 24.12.1948
trvalým bytom: 930 28 Okoč, ul. Mládeže 719/8
rodné číslo: 481224/319, občan SR

Kupujúci:

Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642
DIČ: 2021002137
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.
č.úctu: 7165983/5200

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Okoč, evidovaný ako parcela registra „E“, **parc. č. 785/1** vo výmere 97 m² – zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV č. 2659. Predávajúci je vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti v podiele 3/6.
2. Predávajúci predáva svoj spoluvlastnícky podiel uvedený v bode 1. a kupujúci kupuje tento podiel do svojho výlučného vlastníctva.

II.

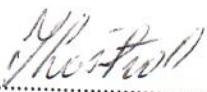
Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 13 - XIII/2016 zo dňa 30.11.2016 vo výške 400,00 EUR. (slovom štyristo EUR)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 400,00 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III.
Závěrečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okeči dňa 01.02. 2017


.....
predávajúci


.....
kupujúci