

Kúpna zmluva

Predávajúci:

Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč

Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce

IČO: 00305642

DIČ: 2021002137

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.

č.účtu: 7165983/5200

Kupujúci:

Erika Halászová, rod. Ferencziová, nar.: 03.09. 1961

trvalým bytom: 930 28 Okoč, Záhradkárska 108/16

rodné číslo: 615903/6158, občan SR

rodinný stav: vdova

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemkov v katastrálnom území Okoč, evidované ako parcely registra „C“, **parc. č. 283/12** vo výmere 11 m² – zastavané plochy a nádvoría, **parc. č. 322/3** vo výmere 3 m² – zastavané plochy a nádvoría, vedené na LV č. 951. Uvedené pozemky boli vytvorené geometrickým plánom č. 50157426-13/2016 zo dňa 30.05.2016 z parciel registra „C“, parc. č. 283/1 vo výmere 5376 m² – zastavané plochy a nádvoría a parc. č. 322/1 vo výmere 201 m² – ostatné plochy.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v celosti vyššie uvedené nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva.

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky


1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 11 - IX/2016 zo dňa 29.06.2016 vo výške 9,80 EUR. (slovom deväť EUR a osemdesiat centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 9,80 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III.
Závěrečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 03.10. 2016


.....
predávajúci


.....
kupujúci