

Kúpna zmluva

Predávajúci: Ing. Ladislav Polák, rod. Polák,

Kupujúci: Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč
v zastúpení: Ing. Ladislav Polák, starosta obce
IČO: 00305642

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Okoč, pozemok evidovaný ako parcely registra „C“, **parc. č. 2111/2** vo výmere 76 m² – záhrady, vedený na LV č. 2901.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v celosti vyššie uvedenú nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva.

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 21-XI/2018 zo dňa 28.03.2018 vo výške 800 EUR (slovom osemsto EUR).
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 800 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III.

Záverečné ustanovenia


1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 12.06. 2018



.....
predávajúci



.....
kupujúci