

Kúpna zmluva

Predávajúci: **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642
DIČ: 2021002137
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.
č.úctu: 7165983/5200

Kupujúci: Ján Écsi, rod. Écsi, nar.: 07.10.1968
trvalým bytom: 930 28 Okoč – Opatovský Sokolec, Dlhá ulica 173/93
rodné číslo: 681007/7142, občan SR

a manželka

Alžbeta Écsiová, rod. Nagyová, nar. 04.03.1970
trvalým bytom: 930 28 Okoč – Opatovský Sokolec, Dlhá ulica 173/93
rodné číslo: 705304/6473, občianka SR

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Opatovský Sokolec, evidovaný ako parcela registra „C“, **parc. č. 869** vo výmere 1282 m² – záhrady, vedený na LV č. 556.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú v celosti vyššie uvedenú nehnuteľnosť do ich bezpodielového spoluvlastníctva.

II. Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

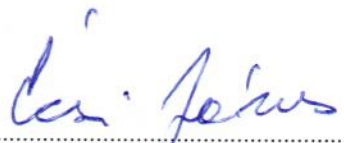
1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 15 - XVI/2017 zo dňa 20.06.2017 vo výške 3 205 EUR (slovom tritisícdvestopäť EUR).
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 3 205 EUR kupujúci sa zaväzujú zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.


III. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 12.09. 2017




.....
kupujúci


.....
kupujúci