

# Kúpna zmluva

**Predávajúci:** **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**  
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce  
IČO: 00305642  
DIČ: 2021002137  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.  
č.úctu: 7165983/5200

**Kupujúci:** Gejza Nagy, rod. Nagy, nar.: 19.11.1958  
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Sokolecká 78/10  
rodné číslo: 581119/6149, občan SR

## I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemkov v katastrálnom území Okoč, evidované ako parcely registra „C“, **parc. č. 2028/1** vo výmere 36 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, **parc. č. 2028/7** vo výmere 29 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, **parc. č. 2028/8** vo výmere 88 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, **parc. č. 2029/3** vo výmere 42 m<sup>2</sup> – záhrada, **parc. č. 2030/3** vo výmere 152 m<sup>2</sup> – záhrada, vedené na LV č. 2592.  
Uvedené pozemky boli vytvorené geometrickým plánom č. 50157426-32/2016 zo dňa 30.08.2016 z parcely registra „E“, **parc. č. 484/801** vo výmere 456 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v celosti vyššie uvedené nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva.

## II.

### Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 13 - XIV/2016 zo dňa 30.11.2016 vo výške 242,90 EUR. ( slovom dvestoštyridsaťdva EUR a deväťdesiat centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 242,90 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotov

### III. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okeči dňa 14.03. 2017



kupujúci