

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

PREDÁVAJÚCI : PD Okoč – Sokolec, Hlavná 716, 930 28 Okoč
Zastúpené: Ing. Štefanom Véghom, predsedom družstva
IČO: 00191621
Bankové spojenie: VÚB a.s.
č. účtu: 1210122/0200

KUPUJÚCI : Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO :00305642
DIČ: 2021002137
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko a.s.
č. účtu: 7165983/5200

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade v Trnave - správa katastra v Dunajskej Strede, ktoré sa nachádzajú na:

LV. č. 1006 v kat. území Okoč, evidovaných ako parcely registra „C“:

parceta č. 403 vedené ako ostatné plochy vo výmere 1205 m²
parceta č. 404 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2005 m²
parceta č. 405 vedená ako ostatné plochy vo výmere 1336 m²

LV. č. 2121 v kat. území Okoč, evidovaných ako parcely registra „C“ :

parceta č. 283/1 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5376 m²
parceta č. 407/2 vedené ako zastavané plochy a nádvoria výmere 313 m²
parceta č. 412 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 524 m²
parceta č. 416 vedená ako záhrada vo výmere 278 m²
parceta č. 418 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 221 m²
parceta č. 421 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 209 m²
parceta č. 424/1 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 174 m²
parceta č. 424/2 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m²
parceta č. 424/3 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 125 m²
parceta č. 427/2 vedená ako záhrada vo výmere 55 m²
parceta č. 428/2 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 37 m²
parceta č. 1493 vedené ako ostatné plochy vo výmere 122 m²
parceta č. 1517/1 vedené ako ostatné plochy vo výmere 1354 m²

LV č. 2298 v kat. území Okoč, evidovaných ako parcely registra „C“:
parcely č. 440/3 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 437 m²
parcely č. 440/4 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m²
parcely č. 550/1 vedené ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 138 m²
v celosti.

II.

Predávajúci predáva hore uvedené nehnuteľnosti v celosti a kupujúci hore uvedené nehnuteľnosti kupuje v celosti a prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Kúpna cena nehnuteľnosti je stanovená na základe **Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 8-XI/2012 zo dňa 21.03.2012 vo výške 4.734,50 € /slovom štyritisíc sedemsto tridsať štyri € 50/100 centov./**

Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 4.734,50 € kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy s úhradou na účet predávajúceho.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená a iné právne povinnosti. Kupujúci dlhy, ťarchy, vecné bremená a iné právne povinnosti nepreberá. Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosti tvoria jeho výlučné vlastníctvo.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a na nápadne nevýhodných podmienok.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva je pre nich záväzná už jej podpísaním, avšak účinnosť nadobudne vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti.

VII.

Zmluva bola účastníkom prečítaná, vysvetlená, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju aj vlastnoručne podpisujú.

v Okoči, dňa 15.05.2012

Poľnohospodárske družstvo
Okoč - Sokolec
930 28 OKOČ
okres: Dunajská Streda



.....
P r e d á v a j ú c i



.....
K u p u j ú c i