

Kúpna zmluva

Predávajúci: **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642
DIČ: 2021002137
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.
č.účtu: 7165983/5200

Kupujúci: Alexander Póda, rod. Póda, nar.: 06.02.1958
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Lipový rad 510/1
rodné číslo: 580206/2497, občan SR

a manželka

Juliana Pódová, rod. Farkasová, nar. 16.10.1960
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Lipový rad 510/1
rodné číslo: 606016/6288, občianka SR

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemkov v katastrálnom území Okoč, evidovaných ako parcely registra „C“, **parc. č. 1493/1** vo výmere 92 m² – zastavané plochy a nádvoría, **parc. č. 1531/2** vo výmere 193 m² – zastavané plochy a nádvoría, **parc. č. 1517/5** vo výmere 232 m² – zastavané plochy a nádvoría vedené na LV č. 951.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú v celosti vyššie uvedené nehnuteľnosti do ich bezpodielového spoluvlastníctva.

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 12 - XV/2012 zo dňa 21.11.2012 vo výške 361,90 EUR. (slovom tristošesťdesiatjeden EUR a deväťdesiat centov)

2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 361,90 EUR kupujúci sa zaväzujú zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III.
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 18.12.2012



predávajúci

kupujúci

kupujúci