

Kúpna zmluva

Predávajúci: **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642
DIČ: 2021002137
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.
č.úctu: 7165983/5200

Kupujúci: Ladislav Velsitz, rod. Velsitz, nar.: 16.08.1945
trvalým bytom: 946 14 Sokolce 436
rodné číslo: 450816/755, občan SR

a manželka

Mária Velsitzová, rod. Nagyová, nar. 20.08.1947
trvalým bytom: 946 14 Sokolce 436
rodné číslo: 475820/159, občianka SR

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemkov v katastrálnom území Okoč, evidovaných ako parcely registra „C“, **parc. č. 1493/2** vo výmere 30 m² – zastavané plochy a nádvoria, parc. č. **1531/3** vo výmere 75 m² – zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV č. 951.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú v celosti vyššie uvedené nehnuteľnosti do ich bezpodielového spoluvlastníctva.

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 12 - XIV/2012 zo dňa 21.11.2012 vo výške 73,50 EUR. (slovom sedemdesiattri EUR a päťdesiat centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 73,50 EUR kupujúci sa zavazujú zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III.
Závěrečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 18.12. 2012



predávajúci

.....
kupujúci

.....
kupujúci