

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. NZ/2004/02 zo dňa 21.9.2004
uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami :

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Okoč**
Hlavná 833/57
930 28 Okoč
Za ktorú koná: Ing. Ladislav Polák, starosta obce
IČO : 00305642
Bankové spojenie : OTP banka Slovensko, a.s.,
Číslo účtu: 7165983/5200
IBAN: SK51 5200 0000 0000 0716 5983
BIC code: OTPVSKBX
Prenajímateľ nie je platiteľom DPH

(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **OTP Banka Slovensko, a.s.**
Štúrova 5, 813 54 Bratislava
Zastúpená : Ing. Tomáš Fiala, vedúci samostatného oddelenia logistiky
Ing. Ľuboš Calpaš, za logistiku
IČO : 31 318 916
DIČ : 2020411074 IČ DPH: SK2020411074
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, a.s.,
Číslo účtu: 8248895/5200
IBAN: SK40 5200 000 000 0824 8895
BIC code: OTPVSKBX
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka
číslo: 335/B
(ďalej aj ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu aj ako „Zmluvné strany“ a každý osobitne aj ako „Zmluvná strana“).

Prenajímateľ a Nájomca sa v súlade s ustanovením článku X bod 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. NZ/2004/02 zo dňa 21.9.2004 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 4.6.2012 (ďalej ako „Zmluva“) dohodli na zmene Zmluvy a to nasledovným spôsobom:

I.

- Článok III. bod 1. Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovne:**
Nájom na nebytové priestory uzatvára na dobu neurčitú odo dňa podpisu tohto dodatku.

2. **Článok IV bod 1. Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovne:**
„Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi uhradiť za predmet nájmu dohodnutú cenu v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov sumu 9,96 €/m²/rok, čo predstavuje pri výmere 60,5 m² celkovú cenu **602,60 € ročne, 150,65 € štvrt'ročne.**
3. **Článok IV. bod 3. Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovne:**
„Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.“
4. **Článok VIII. bod 1. Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovne:**
„Zmluvné strany môžu písomne vypovedať zmluvu bez uvedenia dôvodu.“
5. **Článok VIII. bod 2. Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovne:**
„ Vypovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť od 1. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.“

II.

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán.
2. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
3. Ostatné práva a povinnosti Zmluvných strán upravené Zmluvou, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú aj naďalej platné a účinné v ich pôvodnom znení.
4. Tento Dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a že nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho podpisujú oprávnení zástupcovia obidvoch Zmluvných strán.

V Okoči dňa 07.05.2014

V Bratislave dňa 20 MÁJ 2014

Za prenajímateľa:

.....
Ing. Ladislav Polák
Starosta obce Okoč

Za nájomcu:
.....
Ing. Tomáš Fiala
vedúci samostatného oddelenia logistiky
OTP Banka Slovensko, a.s.

.....
Ing. Ľuboš Calpaš
za logistiku
OTP Banka Slovensko, a.s.

OTP Banka Slovensko, a.s.
Ústredie, Štúrova 5
813 54 Bratislava
-39-