

Kúpna zmluva

Predávajúci: **Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč**
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642
DIČ: 2021002137
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.
č.úctu: 7165983/5200

Kupujúci: Erika Laposová, rod. Tóthová, nar. 01.12.1955
trvale bytom: Sídl. M. Corvina 1321/24, 932 01 Veľký Meder
rodné číslo: 556201/ 6361, občianka SR

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemkov v katastrálnom území Okoč, evidované ako parcely registra „C“, **parc. č. 543** vo výmere 742 m² – záhrady, **parc. č. 544** vo výmere 419 m² – zastavané plochy a nádvoria, vedené na LV č. 951.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v celosti vyššie uvedené nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva .

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 23-IX/2014 zo dňa 01.10.2014 vo výške 812,70 EUR. (slovom osemstodvanásť EUR a sedemdesiat centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 812,70 EUR kupujúci sa zaväzuje zaplatiť po podpísaní zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

III.
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okočí dňa 21.10.2014



predávajúci



.....
kupujúci