

Kúpna zmluva

Predávajúci: Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642
DIČ: 2021002137
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.
č.účtu: 7165983/5200

Kupujúci: Alfréd Csápai, rod. Csápai, nar.: 13.10.1974
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Podzáhradná ulica 377/27
rodné číslo: 741013/6481, občan SR

a manželka

Erika Csápaiová, rod. Csenteová, nar. 08.04.1975
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Podzáhradná ulica 377/27
rodné číslo: 755408/6606, občianka SR

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemku v katastrálnom území Okoč, evidovaný ako parcela registra „C“, **parc. č. 1931/2** vo výmere 242 m² – zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č. 951.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú v celosti vyššie uvedenú nehnuteľnosť do ich bezpodielového spoluvlastníctva.

II.

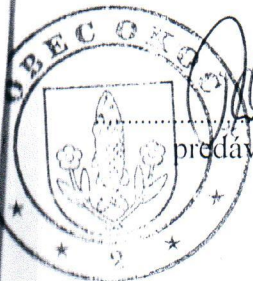
Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 17 - X/2013 zo dňa 30.09.2013 vo výške 169,40 EUR. (slovom stošesťdesiatdeväť EUR a štyridsať centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 169,40 EUR kupujúci sa zaväzujú zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III.
Závěrečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 30.10.2013



.....
predávajúci

.....
kupujúci

.....
kupujúci

Obec Okeč
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (za)
Ing. Zadržba Petr
r.č. 700709/6959
bytom: Okeč, Kizom
ulica 272/37
pod p.č. 27/2013
osoby podľa OP ST 035173
V Okeči dňa 30.10.2013 3

