

Kúpna zmluva

Predávajúci: Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč
Zastúpená: Ing. Ladislavom Polákom, starostom obce
IČO: 00305642
DIČ: 2021002137
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.
č.účtu: 7165983/5200

Kupujúci: Péter Nagy, rod. Nagy, nar.: 28.02.1979
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Školská 684/15
rodné číslo: 790228/6469, občan SR

a manželka

Ildikó Nagy, rod. Farkasová, nar. 03.10.1981
trvalým bytom: 930 28 Okoč, Školská 684/15
rodné číslo: 816003/6489, občianka SR

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa pozemkov v katastrálnom území Okoč, evidovaných ako parcely registra „C“, **parc. č. 1029** vo výmere 558 m² – zastavané plochy a nádvoria, **parc. č. 1030** vo výmere 259 m² – záhrady, vedené na LV č. 951.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú v celosti vyššie uvedené nehnuteľnosti do ich bezpodielového spoluvlastníctva.

II.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 11 - XIII/2012 zo dňa 26.09.2012 vo výške 9 068,70 EUR. (slovom deväťtisíc šesťdesiatosem EUR a sedemdesiat centov)
2. Kúpnu cenu nehnuteľnosti vo výške 9 068,70 EUR kupujúci sa zaväzujú zaplatiť po podpísaní zmluvy v hotovosti.

III.
Závěrečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Okoči dňa 08.10. 2012



.....
Predávajúci

.....
kupujúci

.....
kupujúci

OBEC OKOČ
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (uznal za vlastný)
Mg. Ladislav Oboš
r.č.: 70070376959
bytom: Kúca 272/37
pod p.č.: 701/2012 totožnosť
osoby podľa 07 035 173
V Okoči, dňa 8.10. 2012

